

Czteropokojowe - Lelewela

Numer oferty	3570
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	549 000 PLN
Powierzchnia	69.7 m²
Cena za m ²	7 876,61 PLN / m²
Liczba pokoi	4

Opis oferty**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Na sprzedaż wyjątkowe, komfortowe mieszkanie o powierzchni 69,70 m², zlokalizowane w jednej z bardziej cenionych części Koszalina – przy ul. Lelewela. Lokal usytuowany jest na 4. piętrze w zadbanym bloku z klatką schodową po remoncie.

Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia wysoki komfort życia. Mieszkanie składa się z trzech ustawnych sypialni, przestronnego przedpokoju oraz eleganckiej, jasnej strefy dziennej z półotwartą kuchnią. To idealna przestrzeń zarówno do codziennego funkcjonowania, jak i spotkań w gronie bliskich. Mieszkanie dwustronne, słoneczne i zadbane.

Salon z wyjściem na balkon o średniej wielkości stanowi naturalne przedłużenie części wypoczynkowej.

Dodatkowym atutem jest przynależna piwnica, zapewniająca wygodną przestrzeń do przechowywania.

Forma własności to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, co daje możliwość zakupu również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

Nieruchomość położona jest na estetycznym, zadbanym osiedlu z rozwiniętą infrastrukturą – w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, place zabaw oraz liczne punkty usługowe, co czyni tę lokalizację wyjątkowo wygodną do życia.

Miesięczne koszty utrzymania wynoszą 975,60 zł + prąd.

Dla właścicieli lokali do dyspozycji jest rowerownia.

To idealna propozycja dla rodzin, jak i osób poszukujących przestronnego mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt**Biuro**

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin