

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
617 000 PLNPowierzchnia:
68,79 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
6**Świetne trzy pokoje z dużą loggią**

Numer oferty	3124
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	617 000 PLN
Powierzchnia	68.79 m ²
Cena za m ²	8 969 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Na sprzedaż wyjątkowo przestronne, **spółdzielczo-własnościowe**, 3-pokojowe mieszkanie o pow. 68,79 m², położone na 6 piętrze budynku przy ul. Myśliwskiej w Kołobrzegu. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, nie wymaga większych nakładów finansowych, można wprowadzać się od zaraz. Mieszkanie dwustronne, rozkładowe z południowo-wschodnią wystawą okien. Mieszkanie przeszło kilka lat temu remont, m.in. położono nowe parkiety, gładzie, wstawiono nowe okna PCV - dwu szybowe, drzwi wewnętrzne, zabudowa kuchenna, położono nową glazurę i terakotę w łazience i WC. Jednym z atutów nieruchomości jest przestronny, słoneczny salon z wyjściem na dużą loggię z południową wystawą. Z przedpokoju wchodzimy do dwóch wygodnych sypialni oraz łazienki i oddzielnego WC. Dodatkowo w przedpokoju pojemna szafa z lustrem w zabudowie stałej, w strefie wejściowej mniejsza szafa na codzienne okrycia wierzchnie. Do lokalu przynależą piwnica i pom. gospodarcze na półpiętrze.

W cenie mieszkania wyposażenie widoczne na zdjęciach m.in. nowa lodówka-zamrażarka (na gwarancji jeszcze 1,5 roku), pozostały sprzęt AGD i RTV.

Budynek w 2023r. przeszedł termomodernizację, zamontowano nowe balustrady balkonowe. 2020r. wymiana windy. Nieruchomość w dobrej lokalizacji, w pobliżu pełna infrastruktura m.in. 3 szkoły podstawowe, 2 przedszkola, liczne punkty handlowo-usługowe. Wokół liczne miejsca postojowe. Do morza ok. 800 m.

Klucze w biurze

Zapraszamy do naszych biur: KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin