

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:  
404 891,40 PLN

Powierzchnia:  
21,80 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
1

Piętro:  
1

## 1-pokojowy apartament 8 min spacerem do plaży



Numer oferty	3086
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	404 891,40 PLN
Powierzchnia	21.8 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	18 573 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	1

### Opis oferty

Apartament w centrum Dźwirzyna, 8 minut od szerokiej, słonecznej plaży.

Prezentujemy Państwu 1-pokojowy apartament A.210 o pow. 21,80 m<sup>2</sup>.

Apartament położony jest na 1 piętrze.

Wystawy okien od strony zachodniej.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 18,4 m<sup>2</sup>
- łazienki o pow. 3,4 m<sup>2</sup>

Do apartamentu przynależy taras o pow. 5,6 m<sup>2</sup>.

Apartament jest sprzedawany w stanie deweloperskim. Zakończenie inwestycji II kwartał 2026 r.

Cena apartamentu 329 180,00 zł/netto + 23% VAT = 404 891,40 zł/brutto.

Wykończenie i wyposażenie opcjonalnie do zakupu.

Możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz - 44 900 zł/netto + 23% VAT (nie obligatoryjne).

Istnieje możliwość zawarcia umowy najmu z Operatorem VacationClub.

Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą z elementami drewna i zieleni, reprezentacyjnym, dwukondygnacyjnym holem wejściowym oraz bogatą infrastrukturą rekreacyjną m.in. basenem zewnętrznym, parkiem wodnym dla dzieci i placem zabaw.

Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt



**Agnieszka Walukiewicz**

[agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl](mailto:agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl)

660727111

**EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie** Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin