

2 oddzielne mieszkania bezczynszowe

Numer oferty	2740
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 620 000 PLN
Powierzchnia	108 m ²
Cena za m ²	15 000 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Prezentujemy Państwu na sprzedaż dwa lokale mieszkalne w budynku dwukondygnacyjny w zabudowie szeregowej o łącznej powierzchni 108m2 na Osiedlu Posejdon.

Nieruchomość ma bardzo dobrą lokalizację w dzielnicy willowej. Znajduje się w bliskiej odległości ok 15 min. spacerem do plaży, ok 10 min spacerem do przejścia granicznego Ahlbeck. Nieruchomość składa się z dwóch niezależnych mieszkań, każde o pow. 54 m2 z niezależnymi mediami, odrębnym wejście ze wspólnej klatki schodowej. Do całej nieruchomości przynależy 1 miejsce parkingowe i ogródek.

Lokal nr 1 położony na parterze o pow. 54 m2, do remontu, obecnie w najmie długoterminowym.

Nieruchomość składa się z :- salon,

- sypialnia,- kuchnia,- łazienka z WC,- przedpokój

Lokal nr 2 przeszedł gruntowny remont w 2015 roku, obecnie w najmie długoterminowym. Na nieruchomość składa się salon,- sypialnia,- kuchnia,- łazienka z WC,- przedpokój

Stan techniczny: Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwu - funkcyjnego , lokal mieszkalny podpiwniczony.

Koszty utrzymania - Lokale bez czynszowe

- media wg zużycia,- podatek od nieruchomości. Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą oraz do umówienia spotkania w celu prezentacji.**Nieruchomość idealna pod inwestycję jak również do zamieszkania.Cena do negocjacji.**

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Anna Pater	anna.pater@e-mhouse.pl
693982110	693982110
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin	