

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
649 000 PLNPowierzchnia:
130,68 m²Liczba pokoi:
4Typ zabudowy:
1/2 bliźniaka**Ostatnia połówka Bliźniaka w Boninie.**

Numer oferty	2684
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	649 000 PLN
Powierzchnia	130.68 m ²
Cena za m ²	4 966 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty**REZERWACJA**

Na sprzedaż pół bliźniaka o pow. projektowej 130,68 m² z przynależną działką o powierzchni 500 m² położony w Boninie, zaledwie 7,5 km od Koszalina. Sprzedaż w stanie deweloperskim. Projekt budynku bardzo przemyślany i ekonomiczny w użytkowaniu. Parter stanowi spora strefa wejściowa, z której przechodzimy do przestronnego salonu z dużym aneksem kuchennym. Z salonu wyjście na taras i do ogrodu. Przy schodach wejście do łazienki. Na piętrze znajdują się trzy przestronne i jasne sypialnie oraz duża łazienka. Na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. Budynek wyposażony w następujące media; prąd, woda, gaz, kanalizacja, w drodze światłowod. Do podjazdu doprowadzono prąd w celu montażu bramy sterowanej elektrycznie. Od strony ogrodu również jest wyprowadzone dodatkowe podłączenie elektryczne. W łazience na parterze przygotowano odpływ liniowy. Budynek po odbiorach w pełni gotowy do zakupu. Powierzchnia działki pozwala na postawienie wiaty samochodowej, a na terenie ogrodu np. domku narzędziowego. Przed budynkiem możliwość wygospodarowania dodatkowego miejsca postojowego. Możliwość zagospodarowania strychu. Dojazd drogą utwardzoną, w otoczeniu nowa zabudowa jednorodzinna.

Parter:

- salon z jadalnią 43,57m
- kuchnia 7,09m
- łazienka 7,77m²
- wiatrołap 5,07m²

Piętro:

- klatka schodowa 5,10m²
- korytarz 5,57m²
- łazienka 7,77m²
- sypialnia 21,43m²
- pokój nr1 14,50m
- pokój nr 2 13,47m

Kupujący zwolniony z PCC/ 2% oraz z prowizji pośrednika.**Lokalizacja:**

Bonin, spokojna podkoszalińska miejscowość z dogodnym dojazdem do Koszalina.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dalszych informacji oraz umówienia się na bezpłatną prezentację.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin