

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 900 000 PLNPowierzchnia:
1 409 m²Przeznaczenie:
budownictwo wieloro...**Inwestycyjna 140 m od plaży**

Numer oferty	2504
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 900 000 PLN
Powierzchnia	1 409 m ²
Cena za m ²	1 348 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo wielorodzinne

Opis oferty**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Na sprzedaż działka inwestycyjna o pow. 1409 m², położona ok. 140 m w linii prostej od plaży w popularnym Sarbinowie.

Działka objęta MPZP; tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

- dla funkcji usługowej wyklucza się lokalizację obiektów handlowych powyżej 400 m² pow. sprzedaży.
- dla funkcji mieszkalnej dopuszcza się wyłącznie jako towarzyszącą funkcji usługowej, nie przekraczającą 30% sumy pow. użytkowej, budynków na działce
- dopuszcza się 4 kondygnacje naziemne w tym poddasze
- wysokość max. do 17m

Do działki sporządzono koncepcję programowo-przestrzenną na budowę apartamentowca o parametrach;

- pow. mieszkalna 966,84m²
- pow. użytkowa 543,02m²
- 24 apartamenty
- 13 miejsc garażowych
- 11 miejsc postojowych

Cena 1900000/ netto + 23%VAT.

Zapraszamy do składania ofert.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin