

Mieszkanie z ogródkiem- dwa pokoje- 1200m od morza



Numer oferty	2435
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	570 000 PLN
Powierzchnia	49.46 m ²
Cena za m ²	11 524 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

REZERWACJA

Dwu pokojowe mieszkanie na parterze z własnym ogródkiem. W pełni wyposażone.

Prezentujemy Państwu mieszkanie o powierzchni **49.46m2**. W Kołobrzegu **15 min** spacerem od morza.

Nieruchomość znajduje się na parterze czteropiętrowego bloku z windą, na zamkniętym terenie.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon z wyjściem na ogródek
- Aneks kuchenny
- Sypialnia
- Osobna obszerna garderoba
- Łazienka z WC
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, oraz istnieje możliwość dokupienia garażu w kwocie 60.000 zł

Budynek **ogrodzony**, z prywatnym parkingiem, placem zabaw oraz terenem zielonym z miejscem przeznaczonym do grillowania. Dodatkowo w budynku znajdują się parking podziemny z osobnymi garażami właścicieli.

Stan Techniczny:

Blok wybudowany w 2014 roku, nieruchomość sprzedawana od pierwszego właściciela. Mieszkanie nigdy nie było wynajmowane, co też widać po stanie technicznym.

W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie:

Kuchnia wykonana pod wymiar, ze sprzętem wysokiej jakości, mikrofalą do zabudowy Amica, piekarnik do zabudowy samsung, Lodówka wolnostojąca samsung, płyta indukcyjna samsung, zmywarka Bosch na gwarancji.

Cena zawiera również wyposażenie ogrodu tj. meble ogrodowe, markiza tarasowa, grill gazowy, liczne nasadzenia.

Lokalizacja:

Nieruchomość o doskonałym położeniu.

Zakup mieszkania w tej okolicy to świetne rozwiązanie dla osób ceniących ciszę oraz bliskość miasta.

Wszystko co potrzebne jest na wyciągnięcie ręki- sklepy spożywcze, markety, przychodnia lekarska, apteka, przedszkole, szkoły oraz liczne sklepy.

Do plaży wschodniej i dzielnicy uzdrowskiej 15 min spacerem

Czynsz wynosi ok.600/2 osoby,

w tym zaliczka na ogrzewanie i wodę z sieci miejskiej. Dodatkowo płatny prąd.

Zarabiaj, lub mieszkać od dnia zakupu. Szybkie wydanie. Bez hipoteki.

Jeśli poszukujesz komfortowego mieszkania, o funkcjonalnym układzie, zapraszamy do umówienia dogodnego terminu prezentacji.

Na wszystkie pytania chętnie odpowiemy w biurze, bądź telefonicznie.

Oglądanie mieszkania po wcześniejszym umówieniu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Marta Mazurkiewicz

marta.mazurkiewicz@e-mhouse.pl

729971488

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin