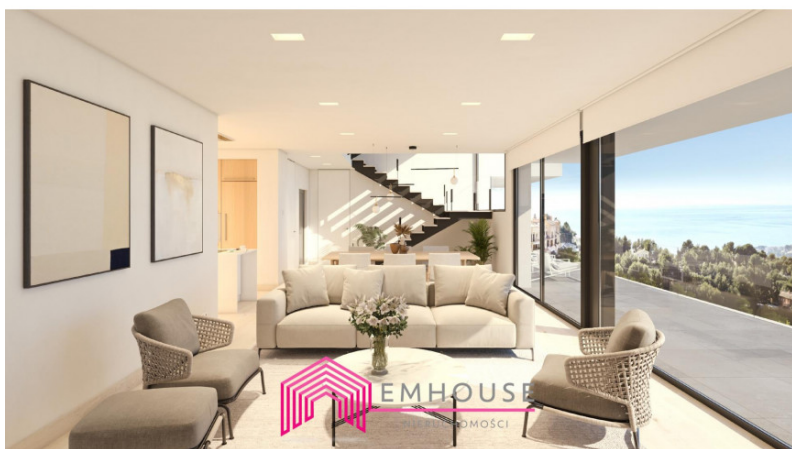


Ekskluzywna willa w słonecznej Hiszpanii



Numer oferty	2360
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 786 250 EUR
Powierzchnia	517 m ²
Cena za m ²	3 455 EUR / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

Mam zaszczyt przedstawić niepowtarzalną, wyjątkową willę SENZA w kompleksie mieszkaniowym Azure Altea Homes II w mieście Altea.

Willa znajduje się w samym sercu miasta Altea- ekskluzywnym miejscu do życia i korzystania z okresu wakacyjnego.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Willa Senza jest rozmieszczona na trzech piętrach, na górnym piętrze znajduje się garaż na dwa samochody oraz hol wejściowy, który łączy nas z resztą domu.

Na środkowym piętrze znajdują się trzy z czterech sypialni tego domu, dwie główne i dwie dodatkowe sypialnie. Jedna z głównych sypialni ma doskonałą orientację, aby cieszyć się wspaniałym widokiem na morze, ma dostęp do prywatnego tarasu i posiada łazienkę i garderobę. Pozostałe dwie sypialnie mają również własne łazienki, duże szafy i wspólny taras. Mają również dodatkowe szafy w korytarzu prowadzącym do nich.

Główne piętro jest podzielone na dwie strefy, wyznaczone przez hol. Z jednej strony mamy czwartą sypialnię z łazienką, garderobą i wyjściem na główny taras z werandą. W drugim obszarze znajduje się dodatkowa toaleta dla gości, kuchnia otwarta na jadalnię z centralną wyspą z kominkiem, jadalnia z dostępem do werandy i jasny salon. Trzy otwarte przestrzenie, zalane śródziemnomorskim światłem i przede wszystkim połączone z zewnętrzną częścią domu, z kilkoma werandami, zewnętrzną toaletą, dużym tarasem i basenem typu infinity, aby nie stracić widoku morza nawet na chwilę.

Willa Senza wyposażona jest w windę, system bezpieczeństwa, ogrzewanie podłogowe, klimatyzację, oświetlenie techniczne i ogrody.

Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (110 km) i Alicante(80 km).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem
<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Joanna Miksza

joanna.miksza@emhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin