

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
2 650 000 EUR

Powierzchnia:
789 m²

Liczba pokoi:
4

Typ zabudowy:
willa

Luksusowa willa dla wymagających



Numer oferty	2338
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 650 000 EUR
Powierzchnia	789 m ²
Cena za m ²	3 359 EUR / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Prezentuję wyjątkową nieruchomość, jaką jest willa SENA w Residential Resort **Cumbre del Sol** z niezrównanym widokiem na morze. Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią tę nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Tarasy, werandy, jacuzzi, basen bez krawędzi z hamakami, grillem, pozwalają właścicielom cieszyć się stylem życia, który może zaoferować niewiele domów.

W skład tej nieruchomości wchodzi:

- główny, duży hol
- niezależna sypialnia - to strefa prywatna, osobista i wyjątkowa przestrzeń utworzona przez dużą garderobę, łazienkę z prysznicem i **wanną z widokiem na morze**
- strefa wypoczynkowa zaprojektowana tak, aby obudzić się z niepowtarzalnym widokiem na Morze Śródziemne.
- 3 jasne sypialnie z łazienką i dostępem do tarasu,
- dodatkowa łazienka,
- garaż na 2 samochody
- duża otwarta przestrzeń w piwnicy, do zagospodarowania przez właściciela - może to być dodatkowa powierzchnia mieszkalna, siłownia lub sala do organizowania dużych przyjęć.

Cumbre del Sol jest największym i najbardziej znanym kurortem w prowincji **Benitachell** na północnym wybrzeżu **Costa Blanca w Hiszpanii**. Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, **w Walencji** (1,5h drogi) i **Alicante** (1 h drogi).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin