

**Mieszkanie 2-pokojowe powierzchni 38,05 m<sup>2</sup>**

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 2118                       |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 222 592 PLN                |
| Powierzchnia           | 38.05 m <sup>2</sup>       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 5 850 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                          |

**Opis oferty**

Kolejny etap budowy osiedla Bajkowego w Sianowie.

**Mieszkanie 2-pokojowe B-3-34 o powierzchni 38,05 m<sup>2</sup> usytuowane na 3 piętrze.**

**W skład nieruchomości wchodzi:**

- przedpokój 4,50 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,10 m<sup>2</sup>
- pokój z aneksem kuchennym 17,98 m<sup>2</sup>
- sypialnia 10,15 m<sup>2</sup>

Do mieszkania należy doliczyć cenę naziemnego **miejsca postojowego w kwocie 17 000 zł/brutto**. Możliwość zakupu garażu w kwocie 59900 zł/brutto. Istnieje również możliwość powiększenia nieruchomości o balkon za dodatkową opłatą w kwocie 20 000 zł/brutto.

**Planowany koniec inwestycji III kwartał 2023 roku.**

Kolejny etap inwestycji Bajkowe w Sianowie.

Budynek B składać się będzie z 40 mieszkań 1-2-3 pokojowych o powierzchni od 25,70 m<sup>2</sup> do 49,15 m<sup>2</sup> w cenie od 152 915 zł do 277 698 zł/brutto. Do ceny zakupu należy doliczyć cenę miejsca postojowego naziemnego lub garażu.

Osiedle Bajkowe to miejsce z dala od miejskiego zgiełku, jednak w otoczeniu miejsc i terenów posiadających jego zalety.

Obecność sklepów, lekarza, gastronomii, a także bezpieczna i krótka droga do szkoły czy przedszkola, to łatwy dostęp do wszystkich potrzeb.

Zlokalizowanie inwestycji w Sianowie to gwarancja mniejszych cen mieszkania oraz niewielkiej odległości od dużego miasta.

Zapraszamy do naszych biur: KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Kontakt**



|                                                                                                |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Biuro                                                                                          | biuro@e-mhouse.pl |
| 784953871                                                                                      |                   |
| EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin |                   |