

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
695 000 PLN

Powierzchnia:
128,41 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
bliźniak

Dom w zabudowie bliźniaczej w Konikowie.



Numer oferty	1956
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	695 000 PLN
Powierzchnia	128.41 m ²
Cena za m ²	5 412 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Na sprzedaż **dom w zabudowie bliźniaczej** znajdujący się w **Konikowie**, 6 km od Koszalina. W sprzedaży posiadamy 6 bliźniaków. Nieruchomość o powierzchni użytkowej (nie wliczając garażu) 128,41 m².

Powierzchnia garażu (znajduje się w bryle budynku) 17,86 m². Działka o powierzchni 423,5 m².

Dom będzie charakteryzował się:

- energooszczędnością,
- wysoką jakością materiałów,
- bezpieczeństwem realizacji budowy,
- ekologicznym rozwiązaniem.

Powierzchnia netto domu bez garażu - 128,41 m²

Powierzchnia garażu - 17,86 m²

Powierzchnia zabudowy - 100,12 m²

Powierzchnia podłóg - 153,4 m²

Powierzchnia całkowita - 197,95 m²

Kubatura - 713,1 m³

Powierzchnia dachu - 142,83 m²

Wysokość budynku - 8,73 m

Dom murowany, wykonany z betonu komórkowego SOLBET 600.

Dom z kompletnym ogrzewaniem podłogowym, odwodnieniem (drenaż), zbiornikiem na deszczówkę oraz ścieki. Ocieplony styropianem o grubości 20 cm + grubość ściany 24 cm. Wewnątrz ściany wykończone gładzią gipsową. Okna wysokiej jakości - firmy Oknoplast. Drzwi wejściowe firmy Gerda. Szara wnęka przy drzwiach wejściowych zostanie wykończona panelem drewnopodobnym. Brama garażowa firmy Wiśniowski. Dom charakteryzuje się eleganckim stylem wykończenia oraz energooszczędnością.

Każdy dom posiada własny jednostronowy garaż, znajdujący się w bryle budynku.

W cenie ofertowej wykonany został również taras, chodnik, podjazd oraz ogrodzenie (bez furtki oraz bramy wjazdowej).

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2 %.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu telefonicznego.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAOPNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Agnieszka Walukiewicz

agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl

660727111

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin

