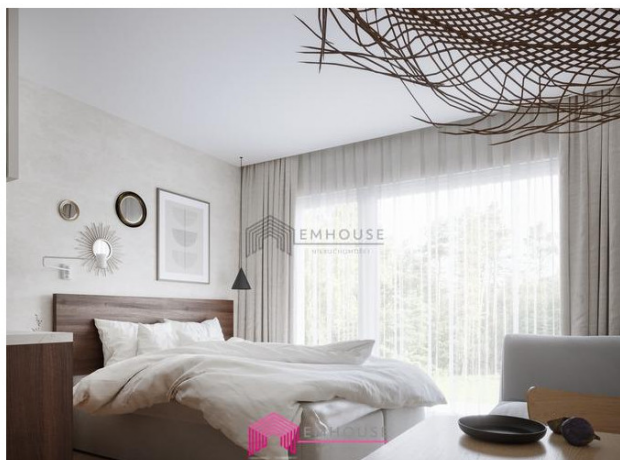


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
574 865,10 PLNPowierzchnia:
29,70 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
2**1-pokojowy apartament 8 min spacerem do plaży**

Numer oferty	3032
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	574 865,10 PLN
Powierzchnia	29.7 m ²
Cena za m ²	19 356 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

Apartament w centrum Dżwirzyna, 8 minut od szerokiej, słonecznej plaży.

Prezentujemy Państwu 1-pokojowy apartament **A.315** o pow. **29,70 m²**.

Apartament położony jest na 2 piętrze.

Wystawy okien od strony wschodniej.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 18,7 m²
- łazienki o pow. 3,2 m²
- antresoli o pow. 7,8 m²

Do apartamentu przynależy taras o pow. 5,6 m².

Apartament jest sprzedawany w stanie wykończonym i wyposażonym. Zakończenie inwestycji I kwartał 2026 r.

Cena apartamentu 467 370,00 zł/netto + 23% VAT = 574 865,10 zł/brutto.

Obligatoryjny zakup wyposażenia - cena 64.900 zł/netto + 23% VAT = 79 827 zł/brutto.

Możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz - 44 900 zł/netto + 23% VAT (nie obligatoryjne).

Istnieje możliwość zawarcia umowy najmu z Operatorem VacationClub.

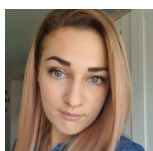
Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą z elementami drewna i zieleni, reprezentacyjnym, dwukondygnacyjnym holem wejściowym oraz bogatą infrastrukturą rekreacyjną m.in. basenem zewnętrznym, parkiem wodnym dla dzieci i placem zabaw.

Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt**Estera Szustakowska**

estera.szustakowska@e-mhouse.pl

729972879

729972879

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin

