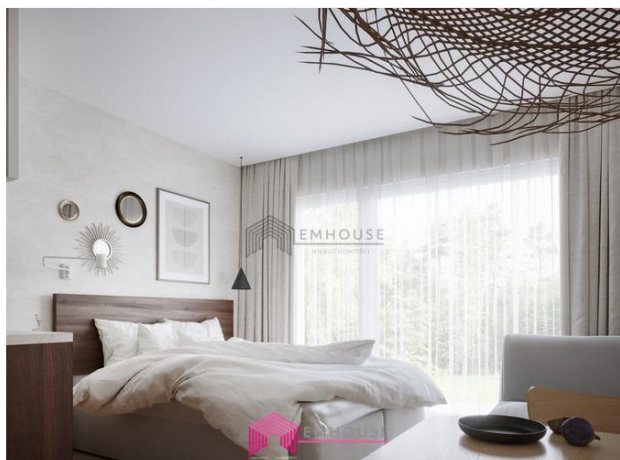


APARTAMENT FOR SALE

Price:
444 583,50 PLNTotal area:
21,50 m²Rooms:
1Floor:
1**1-pokojowy apartament 8 min spacerem do plaży**

Offer number	3021
Transaction type	Sale
Price	444 583,50 PLN
Total area	21.5 m ²
Price per m ²	20 678 PLN / m ²
Rooms	1

Offer description

Apartament w centrum Dźwirzyna, 8 minut od szerokiej, słonecznej plaży. W pełni wykończony i wyposażony.

Представимы Парштву 1-пokoјowy apartament **A.216** o pow. **21,50 m²**.

Apartament położony jest na 1 piętrze.

Wystawy okien od strony zachodniej.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 18,3 m²
- łazienki o pow. 3,2 m²

Do apartamentu przynależy taras o pow. 5,6 m².

Apartament jest sprzedawany w stanie wykończonym i wyposażonym. Zakończenie inwestycji I kwartał 2026 r.

Cena apartamentu 361 450,00 zł/netto + 23% VAT = 444 583,50 zł/brutto.

Obligatoryjny zakup wyposażenia - cena 64.900 zł/netto + 23% VAT = 79 827 zł/brutto.

Możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz - 44 900 zł/netto + 23% VAT (nie obligatoryjne).

Istnieje możliwość zawarcia umowy najmu z Operatorem VacationClub.

Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą z elementami drewna i zieleni, reprezentacyjnym, dwukondygnacyjnym holem wejściowym oraz bogatą infrastrukturą rekreacyjną m.in. basenem zewnętrznym, parkiem wodnym dla dzieci i placem zabaw.

Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent**Biuro EmHouse**

biuro@e-mhouse.pl

943458395

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin