

Przestronne z garażem i ogródkiem

Offer number	3135
Transaction type	Sale
Price	385 000 PLN
Total area	62.3 m ²
Price per m ²	6 180 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Na sprzedaż zadbane, przestronne 3 pokojowe mieszkanie o pow. 62,30 m², położone na parterze w bloku po termomodernizacji w Biesiekierzu.

Nieruchomość po remoncie, nowa instalacja elektryczna, nowy piec gazowy dwufunkcyjny na gwarancji, nowe drzwi wejściowe. Mieszkanie rozkładowe, dwustronne składa się z dwóch przytulnych sypialni, dużego salonu z wyjściem na spory balkon, otwartej kuchni ze stolikiem śniadaniowym i barkiem, łazienki z oknem i przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica.

Dodatkowym atutem są niskie koszty utrzymania w wysokości ok. 300 zł miesięcznie (f. remontowy, utrzymanie części wspólnych, zarząd) +prąd, gaz, woda śmieci.

W cenie nieruchomości duży garaż, mogący pełnić funkcję garażu dwustanowiskowego lub garażu z warsztatem majsterkowicza. Garaż murowany na osobnej księdze wieczystej, zaraz przy budynku. Dodatkowo w cenie działka rekreacyjna również z własną księgą wieczystą, świetne miejsce na grilla z rodziną i przyjaciółmi, ok. 50 m od bloku.

Biesiekierz, wieś gminna oddalona 12 km od Koszalina, świetny dojazd drogą DW112. W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, ośrodek zdrowia, sklepy spożywcze i punkty usługowe.

Nieruchomość stanowi świetną alternatywę dla drogiej nieruchomości w Koszalinie.

Zapraszam na prezentację

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent**Biuro**

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin