

HOUSE FOR SALE

Price:
1 699 000 PLN

Total area:
188,70 m²

Rooms:
15

Building type:
detached

Sprzedaż gotowego biznesu



Offer number	3118
Transaction type	Sale
Price	1 699 000 PLN
Total area	188.7 m ²
Price per m ²	9 004 PLN / m ²
Rooms	15

Offer description

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Mamy przyjemność przedstawić ofertę sprzedaży gotowego i funkcjonującego biznesu stanowiącego wolnostojący budynek o pow. 188,70 m² (po podłozdze) / 158,40 m² (do wysokości 2,20 m), składającego się z pięciu apartamentów 3-pokojowych z tarasem w stylizacji domków letniskowych. Jeden z apartamentów dodatkowo wyposażony jest w jacuzzi. Budynek z 2022r, posadowiony jest na działce o pow. 1003 m², zbudowany w technologii kanadyjskiej, kryty dachówką betonową, ocieplony wełną mineralną, okna PCV - dwu komorowe. Na działce dodatkowo znajduje się mini plac zabaw, miejsce na ognisko oraz wiata grillowa i garaż blaszak. Nieruchomość, ze względu na powierzchnie pozwala dodatkowo wybudować budynek wolnostojący. W cenie projekt takiego budynku, na który było wydane pozwolenie na budowę, wygasło w 2023r.

Nieruchomość sprzedawana jest w pełni wyposażona m.in ok. 20 rowerów, gotowa do dalszej eksploatacji. Odległość od morza ok. 900 m w linii prostej.

Zarabiasz od dnia zakupu.

Cena do rozmów

Prezentacja z pośrednikiem.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin