

3 pokojowe, beczynszowe z ogródkiem

Offer number	3115
Transaction type	Sale
Price	980 000 PLN
Total area	105.7 m ²
Price per m ²	9 272 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description**OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania beczynszowego o łącznej powierzchni 105,70 m² plus ogródek, z możliwością przebudowy na mieszkanie dwupoziomowe.

W skład mieszkania 63 m² wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- dwa pokoje;
- łazienka z WC
- przedpokój;
- pokój na poddaszu.

dodatkowo

- strych 42,70 m²

Strych znajduje się bezpośrednio nad mieszkaniem, dając możliwość stworzenia dwupoziomowego lokalu lub pokoje pod najem lub odrębne mieszkanie. Powierzchnia strychu pozwala na wyodrębnienie dwóch pokoi i łazienki.

Do mieszkania przynależy ogródek w dzierżawie od miasta o powierzchni ok. 100m², na którym stoi drewniany domek o powierzchni 14 m². Koszt dzierżawy 60 zł/rok. Możliwość parkowania na podwórku lub przed budynkiem.

Miesięczne koszty utrzymania, wyłącznie same media; prąd, wodę, gaz, śmieci.

Budynek po termomodernizacji, zadbane. W mieszkaniu w 2010r wymieniono instalację i przeprowadzono ogólny remont.

Jest to niewątpliwie bardzo ciekawa oferta, dająca wiele możliwości własnej aranżacji i rozbudowy oraz zarobku.

Zapraszamy Państwa do kontaktu w celu umówienia terminu prezentacji.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Anna Pater	anna.pater@e-mhouse.pl
693982110	693982110
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin	