

Super cena - zapoznaj się z ofertą bo warto!


Offer number	3114
Transaction type	Sale
Price	1 199 000 PLN
Total area	126 m ²
Price per m ²	9 516 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description
OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Jedynie 9 516 zł./m² z wyposażeniem

Jeżeli poszukujesz wyjątkowej nieruchomości, która zachwyci swoim stylem, to właśnie ją znalazłeś.

Wyjątkowo przestronne, trzy pokojowe mieszkanie o powierzchni z dokumentów 86,46 m², a po zaaranżowaniu poddasza ok 126m², w samym centrum Świnoujścia.

To wyjątkowe mieszkanie zajmuje ostatnie piętro budynku, co zapewnia prywatność i komfort. Eleganckie oświetlenie w całym mieszkaniu podkreśla wyjątkową aranżację i ma dobry wpływ na samopoczucie. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej lokalizacja. Liczne restauracje, kawiarnie, sklepy, Centrum Handlowe "Corso" w pełni zaspokoją potrzeby dnia codziennego.

Na dolnym poziomie mieszkania znajduje się:

- jadalnia z aneksem kuchennym i kąpieliskiem wypoczynkowym, z okien widok na Plac Wolności (wschód);
- duże pomieszczenie gospodarcze - pełniące funkcję garderoby i pralni
- strefa wejściowa

Na górnym poziomie znajduje się:

- przestronny pokój dzienny
- piękna duża sypialnia połączona z garderobą
- duża łazienka z wanną, WC i bidetem
- korytarz z pojemną szafą

Prezentowane mieszkanie to doskonała okazja dla osób poszukujących wyjątkowej nieruchomości, która pozwoli cieszyć się przestronnością i komfortem życia na dwóch poziomach. W mieszkaniu zastosowano naturalne materiały, przyjazne środowisku, delikatna kolorystyka ścian, naturalne drewno, wykładziny z traw morskich czy bawełny. Na podłogach deski drewniane lub terakota. Ściany wyłożone włóknem szklanym. W pokoju kąpielowym zastosowano drewno TIK na podłodze i obudowie wanny.

Koszty utrzymania: czynsz ok 800 zł w skład którego wchodzi zaliczki za zarządzanie, ogrzewanie miejskie, wywóz nieczystości, zużycie wody zimnej. Ciepła woda z pieca przepływowego.

W cenie nieruchomości całe wyposażenie poza osobistymi drobiazgami.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Anna Pater

anna.pater@e-mhouse.pl

693982110

693982110

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin