APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
737 188,20 PLN	25,20 m^2	1	4

1-pokojowy apartament 5 minut spacerem od plaży

Offer number	**3107**
Transaction type	**Sale**
Price	**737 188,20 PLN**
Total area	**25.2 m^2**
Price per m^2	**29 254 PLN / m^2**
Rooms	**1**

Offer description

Klimatyzowany apartament z własnym tarasem w Kołobrzegu

Przedstawiamy Państwu 1-pokojowy apartament **433** o pow. **25,20 m2** w zrealizowanej inwestycji Radisson Resort Kołobrzeg.
Składa się z:
- pokoju oraz przedpokoju o pow. 21,87 m2
- łazienki o pow. 3,33 m2
Do apartamentu przynależy taras o pow. 4,9 m2.
Wystawa okienna od strony wschodniej.

Obiekt znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, czyli 5 min spacerem do plaży w otoczeniu zieleni Parku A. Fredry. Idealne połączenie z lotniskiem w Szczecinie - Goleniowie 50 min (90 km).

Inwestycja różni się bogatą całoroczną infrastrukturą wypoczynkowo-rekreacyjną: restauracja, kawiarnia z tarasem, strefa Wellness, siłownia, Kids Club i plac zabaw dla dzieci oraz Aqua Park, w tym 4 baseny (zewnętrzny sportowy i rekreacyjny oraz wewnętrzne z 2 zjeżdżalniami) strefa saun i łaźni oraz 2 jakuzzi,
na dachu budynku basen infinity edge, z którego można podziwiać widok na Bałtyk.

Sprzedaż apartamentu tylko i wyłącznie z umową najmu oraz wyposażeniem.
Cena apartamentu 599 340,00 zł/netto + 23% VAT = 737 188,20 zł/brutto.
Obligatoryjny zakup wyposażenia w cenie **64 900 zł/netto + 23% VAT** oraz miejsca postojowego naziemnego **49 900 zł/netto + 23% VAT** lub podziemnego **69 900 zł/netto + 23% VAT**.

Zakup apartamentu w **Radisson Resort Kołobrzeg** zlokalizowanego w wyjątkowej cichej i zielonej okolicy Parku im. Aleksandra Fredry, z jednoczesną bliskością plaży, promenady, ścieżek rowerowych oraz dostępem do wachlarza usług jest doskonałą lokatą kapitału.
Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an angent

Olesia Janowska	olesia.janowska@e-mhouse.pl
695641021	
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin	