

APARTAMENT FOR SALE

Price:
674 532 PLNTotal area:
34,80 m²Rooms:
2Floor:
0**2-pokojowy apartament 8 min spacerem do plaży**

Offer number	3068
Transaction type	Sale
Price	674 532 PLN
Total area	34.8 m ²
Price per m ²	19 383 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description**Apartament w centrum Dźwirzyna, 8 minut od szerokiej, słonecznej plaży.**Представимы Парштву 2-пokoјowy apartament **A.105** o pow. **34,80 m²**.

Apartament położony jest na parterze.

Wystawy okien od strony wschodniej.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 21,3 m²
- pokoju o pow. 9,9 m²
- łazienki o pow. 3,6 m²

Do apartamentu przynależy taras o pow. 17,4 m².

Apartament jest sprzedawany w stanie wykończonym i wyposażonym. Zakończenie inwestycji I kwartał 2026 r.

Cena apartamentu 548 400,00 zł/netto + 23% VAT = 674 532,00 zł/brutto.**Obligatoryjny zakup wyposażenia - cena 64.900 zł/netto + 23% VAT = 79 827 zł/brutto.**

Możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz - 44 900 zł/netto + 23% VAT (nie obligatoryjne).

Istnieje możliwość zawarcia umowy najmu z Operatorem VacationClub.

Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą z elementami drewna i zieleni, reprezentacyjnym, dwukondygnacyjnym holem wejściowym oraz bogatą infrastrukturą rekreacyjną m.in. basenem zewnętrznym, parkiem wodnym dla dzieci i placem zabaw.

Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent**Olesia Janowska**

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin

