

APARTAMENT FOR SALE
Price:
858 970,50 PLN
Total area:
45,50 m²
Rooms:
2
Floor:
0

2-pokojowy apartament 8 min spacerem do plaży



Offer number	3030
Transaction type	Sale
Price	858 970,50 PLN
Total area	45.5 m ²
Price per m ²	18 878 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Apartament w centrum Dźwirzyna, 8 minut od szerokiej, słonecznej plaży.

Prezentujemy Państwu 2-pokojowy apartament **A.101** o pow. **45,50 m²**.

Apartament położony jest na parterze.

Wystawy okien od strony wschodniej.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 32,2 m²
- pokoju o pow. 9,9 m²
- łazienki o pow. 3,4 m²

Do apartamentu przynależy taras o pow. 30,7 m².

Apartament jest sprzedawany w stanie wykończonym i wyposażonym. Zakończenie inwestycji I kwartał 2026 r.

Cena apartamentu 698 350,00 zł/netto + 23% VAT = 858 970,50 zł/brutto.

Obligatoryjny zakup wyposażenia - cena 64.900 zł/netto + 23% VAT = 79 827 zł/brutto.

Możliwość zakupu miejsca postojowego na zewnątrz - 44 900 zł/netto + 23% VAT (nie obligatoryjne).

Istnieje możliwość zawarcia umowy najmu z Operatorem VacationClub.

Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą z elementami drewna i zieleni, reprezentacyjnym, dwukondygnacyjnym holem wejściowym oraz bogatą infrastrukturą rekreacyjną m.in. basenem zewnętrznym, parkiem wodnym dla dzieci i placem zabaw.

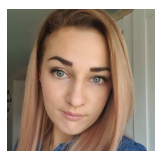
Zapraszamy do kontaktu.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent


Estera Szustakowska
estera.szustakowska@e-mhouse.pl
729972879
729972879
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin

