

HOUSE FOR SALE

Price:
899 000 PLN

Total area:
193 m²

Rooms:
6

Building type:
detached

Rozpoczęta Inwestycja w Sarbinowie.



Offer number	2794
Transaction type	Sale
Price	899 000 PLN
Total area	193 m ²
Price per m ²	4 658 PLN / m ²
Rooms	6

Offer description

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Oferta działki budowlanej w miejscowości **Sarbinowo** o powierzchni **600m²** z rozpoczętą inwestycją położoną zaledwie **800m** o linii brzegowej morza. Warunki zabudowy wydane na dom jednorodzinny dwulokalowy.

Pierwotny plan oraz projekt to inwestycja 1,5 kondygnacyjna (parter +poddasze) dwulokalowa, niepodpiwniczona.

Powierzchnia całej inwestycji to **222,44 m²** , użytkowa **193m²**.

W trakcie realizacji właściciel zmienił plan projektu ale nie został on przekształcony.

Więcej szczegółowych informacji zapraszamy do kontaktu.

Opłaty :

Roczny podatek od nieruchomości to ok 300 zł według oświadczenia właściciela.

Lokalizacja:

Sarbinowo pręźnie rozwijająca się miejscowość.

Nieruchomość położona z dala od drogi głównej.

znajdująca się w otoczeniu domków letniskowych oraz apartamentów inwestycyjnych.

Zaledwie kilkaset metrów od pełnej infrastruktury.

Media:

Na działce szambo murowane.

Prąd i woda w drodze gminnej.

Dojazd drogą utwardzona w drodze skrzynka z światłowodem.

Cała dokumentacja dotycząca nieruchomości wraz z warunkami przyłączy w biurze.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Biuro	biuro@e-mhouse.pl
784953871	
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin	