

Lokal na osiedlu Rokosowo, super cenie!



Offer number	2785
Transaction type	Sale
Price	179 000 PLN
Total area	35.17 m ²
Price per m ²	5 090 PLN / m ²
Spaces	3

Offer description

Na sprzedaż lokal w Koszalinie znajdujący się na znanym osiedlu Rokosowo o powierzchni 35,17m².

Lokal na dzień dzisiejszy w pełni wyposażony oraz przystosowany do prowadzenia terapii integracji sensorycznej, fizjoterapeutycznej, pedagogicznej, logopedycznej, i terapii zajęciowej. Pomieszczenia ogrzewane. w każdym pomieszczeniu grzejnik.

W lokalu zamontowany termostat co ułatwia kontrolowanie ciepła w zależności od potrzeb nabywcy.

W skład lokalu wchodzi:

- dwie sale do zajęć fizjoterapeutycznych
- aneks kuchenny z wyposażeniem
- łazienka z WC

(aneks kuchenny wyposażony w lodówkę, mikrofalówkę)

Opłaty:

Czynsz do zarządcy lokalu to na dzień dzisiejszy 416,70 zł

Pełna rozpiska w biurze.

Dodatkowo prąd i woda według zużycia.

Oczywiście lokal można nabyć bez sprzętu widocznego na zdjęciach w zależności od pomysłu i działalności przyszłego nabywcy.

Lokalizacja:

Lokal bardzo dobrze skomunikowany z linią miejską, w pobliżu pełna infrastruktura.

Powierzchnia lokalu zadbane, i przystosowana do prowadzenia zajęć terapeutycznych.

Wejście do lokalu od głównej ulicy.

Do lokalu przynależy duża piwnica.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Agnieszka Walukiewicz

agnieszka.walukiewicz@e-mhouse.pl

660727111

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin