

HOUSE FOR SALE

Price:
1 799 000 PLN

Total area:
157,85 m²

Rooms:
4

Building type:
semi-detached

Pół bliźniaka -0 % dla kupującego za pośrednictwo



Offer number	2782
Transaction type	Sale
Price	1 799 000 PLN
Total area	157.85 m ²
Price per m ²	11 397 PLN / m ²
Rooms	4

Offer description

Prezentujemy Państwu połowę domu w zabudowie bliźniaczej w standardzie deweloperskim o pow. 157,85m², na działce o pow. 557m². Kupujący nie ponosi kosztów prowizji za pośrednictwo biura!

Parter - strefa dzienna- salon z wyjściem na taras wypoczynkowy,

- aneks kuchenny z jadalnią;
- toaleta;
- spiżarnia umieszczona pod schodami;
- garaż

Piętro

- 1 sypialnia z garderobą;
- 2 niezależne sypialnie;
- łazienka;
- duże pomieszczenie gospodarcze

W budynku zaprojektowano wentylację grawitacyjną oraz ogrzewanie podłogowe zasilane przez pompę ciepła. Szklane balustrady balkonów na piętrze oraz duże przeszklenia parteru nadają nowoczesnego stylu oraz wypełniają dom światłem.

Lokalizacja:

Nieruchomość mieści się w bliskiej odległości do przejścia granicznego polsko-niemieckiego (ok 4,5 km Kamminke, 4,8km Garz, Heringsdorf z Lotniskiem na którym odbywa się sezonowy ruch lotniczy m.in. z Berlina, Warszawy, Wiednia czy Zurychu, 12 km do Bassin). Liczne trasy rowerowe wśród lasów i ogrodów działkowych sprzyjają czynnemu wypoczynkowi, dostarczając niezapomnianych widoków m.in. na Wzgórze Golm znajdujące się w pięknie usytuowanym rezerwacie przyrody tuż przy granicy z Polską. Nieruchomość dobrze skomunikowana poprzez komunikację miejską.

Zapraszamy Państwa do kontaktu oraz do umówienia dogodnego terminu prezentacji.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Anna Pater

anna.pater@e-mhouse.pl

693982110

693982110

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin

