

Dom wolnostojący w Chłopach 250m od plaży.



Offer number	2771
Transaction type	Sale
Price	1 500 000 PLN
Total area	237.36 m ²
Price per m ²	6 320 PLN / m ²
Rooms	3

Offer description

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Na sprzedaż budynek wolnostojący podzielony na 4 lokale mieszkalne na działce o powierzchni **502 m²** w miejscowości Chłopy.

Skład Nieruchomości wchodzi, 4 lokale dwupoziomowe o powierzchni **59,34m²**, każde z **niezależnym wejściem**.

Dwa lokale częściowo dostosowane do użytku, dwa pozostałe w stanie deweloperskim do wykończenia.

Lokale nie zostały wyodrębnione. Istnieje możliwość ich wyodrębnienia.

Nieruchomość idealna na cele inwestycyjne.

Budynek jest w trakcie odbiorów.

Dokumentacja oraz rzuty w biurze.

Opłaty:

Roczny podatek to ok 350 zł według oświadczenia właściciela.

Media:

Prąd, woda, kanalizacja, podłączona do lokali.

Każdy lokal posiada swoją szkrzynkę elektryczną oraz przyłącza do kanalizacji.

W lokalach brak ogrzewania.

Brak światłowodu.

Brak gazu.

Lokalizacja:

Chłopy miejscowość nadmorska, prężnie się rozwijająca.

W pobliżu pełna infrastruktura.

Nieruchomość znajduje się zaledwie 250m od linii brzegowej.

Klucze w biurze.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Biuro	biuro@e-mhouse.pl
784953871	
EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin	