

PLOT FOR LEASE

 Price:
3 200 PLN

 Total area:
20 654 m²

 Purpose:
recreational

Zarybiony staw i działka pod kempingi



Offer number	2679
Transaction type	Lease
Price	3 200 PLN
Total area	20 654 m ²
{Price per m ² }	Ask for the price
Purpose	recreational

Offer description

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Do wdzierżawienia dwie działki o łącznej pow. 2,0654 ha, położonej w malowniczej okolicy w miejscowości Nieżyn. Na jednej działce znajduje się zarybiony staw (szczupaki, karpie). Staw zasilany jest wodą z rowu melioracyjnego, możliwość zmiany poziomu lustra wody poprzez otwieranie bądź zamykanie śluzy przy uzyskaniu pozwolenia wodno -prawnego. Przy stawie stoi budynek murowany o pow. ok. 22 m2 po remoncie. Domek wyposażony jest w następujące media; prąd, wodę dodatkowo szambo o poj. 2 m3, ogrzewany piecem typu koza. Druga działka pusta, przygotowana np. pod przyczepy kempingowe. Działki ogrodzone, dojazd drogą asfaltową i częściowo leśną, gruntową. Działki leżą w otoczeniu lasów oraz pojedynczej zabudowy jednorodzinnej. Na sąsiedniej działce znajduje się nowy, gminny plac zabaw oraz miejsce do rekreacji na świeżym powietrzu (grillowanie, ognisko, boisko). Podana cena dzierżawy netto. Nieżyn leży przy skrzyżowaniu dróg powiatowych Rościcino-Rzesznikowo oraz Gościno- Byszewo. Leży ok. 15 km na południe od Kołobrzegu, ok. 3 km na północ od Siemyśla, ok. 7 km na zachód od Gościna i ok. 5 km na wschód od Byszewa. Dzierżawa na okres min. 2 lat. Dodatkowo płatne media. Koszty 3200 zł/netto miesięcznie + media. Do rozmów

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent


Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin