

Kawalerka na parterze, w pobliżu centrum

Numer oferty	2631
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	339 000 PLN
Powierzchnia	38.7 m ²
Cena za m ²	8 760 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty**Kawalerka z potencjałem do własnej aranżacji/Parter**

Nieruchomość znajduje się na wysokim parterze w trzykondygnacyjnym bloku.

Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 48,05m²

- pokój 16,74 m²
- kuchnia 6,94 m²
- łazienka 3,76 m²
- przedpokój 11,26 m²

Na końcu korytarza znajduje się garderoba.

Istnieje możliwość połączenia kuchni z pokojem, dzięki czemu uzyskamy otwarty plan nieruchomości.

Do mieszkania przynależy własnościowa piwnica - 9,35m²

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym, do niewielkiego remontu. Ściany pokryte częściowo gładzią gipsową, i siding PCV. Na podłodze kafle oraz panele podłogowe.

Na terenie ogrodzonej posesji znajdują się niestrzeżony parking tylko dla mieszkańców. Wjazd przez bramę na pilota.

Czynsz:**530 zł/2os w tym:**

- eksploatacja
- zarządca
- fundusz remontowy
- domofon
- ogrzewanie centralne
- zimna woda
- ciepła woda
- ścieki
- śmieci

Dodatkowo płatny tylko prąd.

Lokalizacja:

- do centrum 900m
 - do plaży 2km.
- W promieniu 200m znajduje się szkoła, sklepy, szpital, przychodnia.

Cena do negocjacji.

Zarabiaj, lub mieszkaj od dnia zakupu. Szybkie wydanie. Bez hipoteki.

Jeśli poszukujesz wygodnego mieszkania, o funkcjonalnym układzie, zapraszamy do umówienia dogodnego terminu prezentacji.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Biuro

biuro@e-mhouse.pl

784953871

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin