

APARTAMENT FOR SALE

Price:  
**569 000 PLN**Total area:  
**44,48 m<sup>2</sup>**Rooms:  
**2**Floor:  
**0****2-pokoje z balkonem, nowe budownictwo**

Offer number	2500
Transaction type	Sale
Price	569 000 PLN
Total area	44.48 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	12 792 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	2

**Offer description****OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ**

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania mieszczącego się w budynku z 2017r.

Nieruchomość o powierzchni mieszkalnej 41,76m<sup>2</sup> + balkon o powierzchni ok. 6m<sup>2</sup> + piwnica 2,78m<sup>2</sup>.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z WC
- wygodny przedpokój

Opłaty:

Czynsz wynosi ok. 599 zł w skład którego wchodzi: zimna woda, ciepła woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, kanalizacja, podatki, oraz prywatne miejsce postojowe + prąd według zużycia.

Budynek 3 piętrowy z halą garażową, bardzo zadbane.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, możliwość wjeżdżania windą.

Klatka oraz blok są bardzo czyste i zadbane.

Lokalizacja:

Nieruchomość w przyjemnej lokalizacji, niedaleko centrum Świnoujścia. Okolica spokojna i cicha, blisko parku oraz wielu terenów zielonych. Zakup mieszkania w tej okolicy to świetne rozwiązanie dla osób ceniących zarówno bliskość miasta jak i spokój. Wszystko co potrzebne jest na wyciągnięcie ręki: markety, apteka, przedszkole, szkoły oraz liczne sklepy.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Contact an agent**



**Kamila Kurczewska**

kamila.kurczewska@e-mhouse.pl

693982110

**EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie** Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin