

Ekskluzywna willa w słonecznej Hiszpanii



Offer number	2353
Transaction type	Sale
Price	2 551 000 EUR
Total area	947 m ²
Price per m ²	2 694 EUR / m ²
Rooms	5

Offer description

Mam zaszczyt przedstawić niepowtarzalną, wyjątkową willę NEVA w kompleksie mieszkaniowym Raco de Galeno w mieście Benissa.

Willa znajduje się w samym sercu miasta Benissa- ekskluzywnym miejscu do życia i korzystania z okresu wakacyjnego.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Posiadłość, w której architektura wspaniale komponuje się z naturą, a elementy wykończone drewnem, betonem i kamieniem dodają uroku temu niezwyklejmu projektowi architektonicznemu.

Duże okna optycznie powiększają wnętrze. Kolejnym atutem posiadłości jest dobre nasłonecznienie jej pomieszczeń.

Wnętrze willi Neva wyróżnia się dużą liczbą detali. Ściany z dekoracyjnymi pokryciami i panelami przeciwdziałają architektonicznej nudzie, a pomieszczenia oświetlone w sposób naturalny są dobrze nagrzane. Wyjątkowości domowi dodają pokoje z sufitem podwieszanym i zbiegające się przeszklone ściany łączące werandę z salonem.

W apartamencie znajdują się cztery sypialnie, a wśród nich jedna imponująca sypialnia główna z prywatną łazienką, w której najważniejszym elementem jest wanna z widokiem na morze.

Mieszczą się tam też dwa salony pierwszy jest otwarty na kuchnię i salon, a drugi znajduje się w wydzielonym pokoju. Całość dopełnia kilka łazienek i pomieszczenia, w których można urządzić siłownię, biuro, a nawet salę kinową.

Na terenie obiektu znajdziemy też ogród w stylu śródziemnomorskim, doskonale stapiający się z architekturą posiadłości i elementami wystroju przydomowej przestrzeni, takimi jak współgrający z otoczeniem prostokątny basen z przeszkloną ścianą z widokiem na morze, ogromny taras, strefa relaksu, gdzie przez cały dzień można delectować się śródziemnomorskim klimatem, wsłuchiwać w morskie fale i podziwiać znajdujący się w oddali Peñón de Ifach.

Benissa to gmina z kontrastującymi krajobrazami, historycznym miastem i 4-kilometrową linią brzegową z cichymi zatokami, krajobrazem, którego nie można przegapić.

Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (110 km) i Alicante(80 km).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą

rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin