

Luksusowa willa w słonecznej Hiszpanii

Numer oferty	2349
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	986 000 EUR
Powierzchnia	577 m ²
Cena za m ²	1 709 EUR / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Mam zaszczyt przedstawić niepowtarzalną, wyjątkową willę SECRET w kompleksie mieszkaniowym Magnolias Sunset. To uprzywilejowana lokalizacja łącząca w sobie prywatność, a także niepowtarzalny widok na morze.

Willa znajduje się w samym sercu **Cumbre del Sol**- ekskluzywnym miejscu do życia i korzystania z okresu wakacyjnego.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat **czynią nieruchomość zdecydowanie wyjątkową**.

Villa Secret łączy w sobie wygodę z estetyką dla osób poszukujących domu z widokiem na morze, funkcjonalnego i designerskiego. Posiada trzy sypialnie oraz otwartą przestrzeń na parterze, co pozwala na rozbudowę domu i wybudowanie czwartej sypialni. Główna sypialnia zajmuje całe jedno skrzydło domu, z bezpośrednim dostępem do tarasu, składa się z części nocnej, dużej garderoby i łazienki. Salon tej nieruchomości jest jego centralnym punktem, "sercem domu". łączy się z werandą i tarasem przy basenie, a także z kuchnią, połączoną z salonem, dzięki czemu widok z okna możemy podziwiać również z kuchni.

Magnolias Sunset to obszar mieszkalny położony w sercu Cumbre del Sol, w Poble Nou de Benitachell, pomiędzy Jávea i Moraira, na północnym wybrzeżu Costa Blanca.

Magnolias Design to obszar budowy niestandardowych willi w Residential Resort Cumbre del Sol, z orientacją na południowy wschód i ekskluzywnymi widokami na morze i wyspę Ibiza.

Na działkach przeznaczonych do sprzedaży Magnolias Design zaprojektowano kilka modeli willi we współczesnym stylu, o eleganckim designie, z orientacją ukierunkowaną na morze i światło Morza Śródziemnego.

Istnieje kilka modeli willi, wszystkie z trzema sypialniami i dwiema łazienkami na wyposażeniu, z możliwością rozszerzenia ich do czterech sypialni w razie potrzeby. Wszystkie z nich obejmują ogród i zadaszony parking.

Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (1,5h drogi) i Alicante (1 h drogi).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin