

HOUSE FOR SALE

Price:
1 775 000 EURTotal area:
542 m²Rooms:
4Building type:
villa**Luksusowa willa dla najbardziej wymagających**

Offer number	2343
Transaction type	Sale
Price	1 775 000 EUR
Total area	542 m ²
Price per m ²	3 275 EUR / m ²
Rooms	4

Offer description

Przedstawiam wyjątkową nieruchomość, jaką jest willa BAHIA w Residential Resort **Cumbre del Sol**

Z całego domu roztacza się spektakularny widok na morze.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią tę nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Wnętrze domu ma niepowtarzalny design z nowoczesnymi wykończeniami, które zwracają szczególną uwagę na detale.

Wejście, które prowadzi przez przestronny hol, znajduje się na piętrze, gdzie znajdują się dwie sypialnie, obie z łazienkami, obszernymi garderobami i prywatnymi tarasami, a także garaż na dwa samochody i nowoczesnie zaprojektowana klatka schodowa prowadząca w dół na główne piętro.

Na parterze znajduje się główna atrakcja tej nieruchomości: jej wspinały teren na świeżym powietrzu, przestronny taras z basenem bez krawędzi, gdzie można podziwiać spektakularne widoki na morze.

Duże przeszkłone drzwi w salonie wychodzą na taras, tworząc ciepłą, wypełnioną światłem przestrzeń, która wpada do jadalni i dużej otwartej kuchni, wyposażonej w najnowocześniejszy sprzęt AGD.

Na parterze znajduje się również główna sypialnia z garderobą i łazienką oraz toaleta dla gości. Na najniższej kondygnacji znajduje się otwarta przestrzeń, która może być wykończona jako mieszkanie gościnne, siłownia, biuro, pokój gier.

Cumbre del Sol jest największym i najbardziej znanym kurortem w prowincji Benitachell na północnym wybrzeżu Costa Blanca w Hiszpanii. Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (1,5h drogi) i Alicante (1 h drogi).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN PIŁSUDSKIEGO 43, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin