

Luksusowa willa dla wymagających



Offer number	2342
Transaction type	Sale
Price	2 305 000 EUR
Total area	668 m ²
Price per m ²	3 451 EUR / m ²
Rooms	4

Offer description

Przedstawiam wyjątkową nieruchomość, jaką jest willa NAVIO w Residential Resort **Cumbre del Sol**

Z całego domu roztacza się spektakularny widok na morze, a zwłaszcza z imponującego basenu.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią tę nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Skład nieruchomości:

Parter, z przestronnymi pokojami, kuchnią dla smakoszy z centralnie położoną wyspą i barem śniadaniowym, łączącym się z werandą, salonem i jadalnią, **wszystkie pokoje z bezpośrednim wyjściem na taras** i z widokiem na morze. Posiada 3 sypialnie i 4 łazienki. W głównej sypialni mamy dużą garderobę, łazienkę i prywatny taras. Na parterze mamy otwartą przestrzeń z werandą i tarasem, co pozwala na rozbudowę domu w kilka sypialni lub wykorzystanie go zgodnie z życzeniem właściciela. Tarasy i tereny zewnętrzne cieszą się śródziemnomorskim klimatem i spokojnymi widokami na morze, które uzupełniają kompleks.

Cumbre del Sol jest największym i najbardziej znanym kurortem w prowincji Benitachell na północnym wybrzeżu Costa Blanca w Hiszpanii. Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (1,5h drogi) i Alicante (1 h drogi).

Okolice słyną z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin