

HOUSE FOR SALE

Price:
1 845 000 EUR

Total area:
613 m²

Rooms:
4

Building type:
villa

luksusowa rezydencja z widokiem na morze



Offer number	2341
Transaction type	Sale
Price	1 845 000 EUR
Total area	613 m ²
Price per m ²	3 010 EUR / m ²
Rooms	4

Offer description

Prezentuję wyjątkową nieruchomość, jaką jest willa BRISA DEL MAR w Residential Resort **Cumbre del Sol** z cudownym widokiem na morze.

Ekskluzywność lokalizacji, widoki na morze, pełna infrastruktura i cudowny śródziemnomorski klimat czynią tę nieruchomość zdecydowanie wyjątkową.

Willi Brisa del Mar, składa się z dwóch poziomów:

Główne wejście znajduje się na górnym piętrze. Po prawej stronie mamy strefę wypoczynku, gdzie znajdują się 3 sypialnie, jedna z nich z dużą garderobą i łazienką en suite, dwie pozostałe ze wspólną łazienką i przestronnymi szafami, wszystkie z bezpośrednim dostępem do tarasu i widokiem na morze.

W drugiej części znajdujemy strefę dzienną, kuchnię połączoną z jadalnią i werandą zewnętrzną, salonem, toaletą, pralnią itp.

Parter tej willi jest przeznaczony do wypoczynku i rekreacji, zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz. Na tym piętrze znajduje się garaż na dwa samochody, łazienka, pomieszczenie gospodarcze i dodatkowe pomieszczenie wielofunkcyjne, które komunikuje się bezpośrednio z zewnętrznym tarasem, z basenem i kilkoma ogrodami.

Cumbre del Sol jest największym i najbardziej znanym kurortem w prowincji Benitachell na północnym wybrzeżu Costa Blanca w Hiszpanii. Z nieruchomości mamy łatwy dojazd do dwóch międzynarodowych lotnisk, w Walencji (1,5h drogi) i Alicante (1 h drogi).

Okolica słynie z cudownego śródziemnomorskiego klimatu, gdzie większość dni w roku jest zdecydowanie słoneczna, a temperatury zimą rzadko kiedy spadają poniżej 15 stopni Celsjusza.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć 10% VAT oraz 1,5% podatku PCC

Pomagamy w załatwieniu formalności przy zakupie oraz oferujemy wsparcie przez naszych partnerów w Hiszpanii.

Zasady zakupu nieruchomości w Hiszpanii znajdują się pod linkiem

<https://www.e-mhouse.pl/finansowanie>

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.e-mhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Contact an agent



Olesia Janowska

olesia.janowska@e-mhouse.pl

695641021

EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie Marszałka Józefa Piłsudskiego 43, 75-502 Koszalin