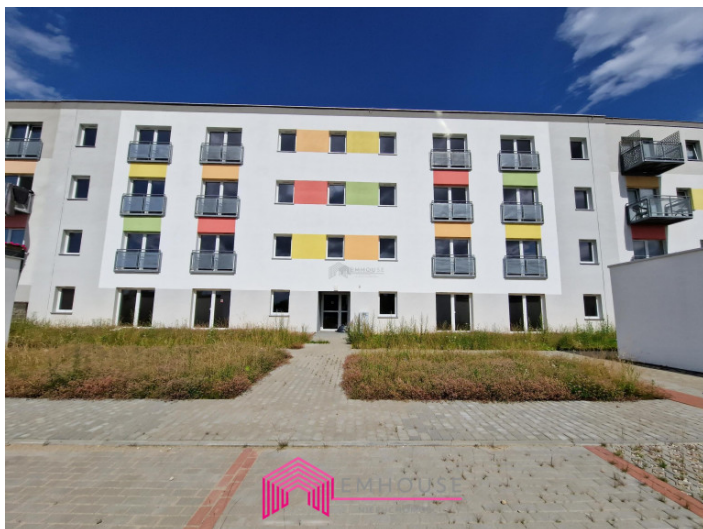


APARTAMENT FOR SALE

Price:  
292 442,50 PLNTotal area:  
49,15 m<sup>2</sup>Rooms:  
3Floor:  
2**Mieszkanie 3-pokojowe pow. 49,15 m<sup>2</sup>**

Offer number	2108
Transaction type	Sale
Price	292 442,50 PLN
Total area	49.15 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	5 950 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	3

**Offer description**

Kolejny etap budowy osiedla Bajkowego w Sianowie. Przedstawiamy Państwu nieruchomość idealną pod zamieszkanie na stałe lub jako atrakcyjną cenowo alternatywę mieszkania nad morzem - zaledwie 12 km do plaży.

Mieszkanie 3-pokojowe B-2-26 o powierzchni 49,15 m<sup>2</sup> usytuowane na 2 piętrze.

Atrakcyjne warunki zakupu - wybierz opcję dopasowaną do siebie.

**Opcja 1 - niższa cena mieszkania**

Cena: **5 950 zł/m<sup>2</sup> brutto**

Dzierżawy miejsca postojowego: **330 zł/mies. brutto (120 miesięcy obligatoryjnie)**

Po okresie dzierżawy: wykup miejsca postojowego za **20 000 zł brutto + waloryzacja inflacyjna za każdy rok**

**Opcja 2 - standardowy zakup**

Cena: **6 950 zł/m<sup>2</sup> brutto**

Obligatoryjny zakup miejsca postojowego: **20 000 zł brutto**

W skład nieruchomości wchodzi:

- przedpokój 7,85 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,10 m<sup>2</sup>
- pokój z aneksem kuchennym 18,54 m<sup>2</sup>
- sypialnia 10,15 m<sup>2</sup>
- sypialnia 8,51 m<sup>2</sup>

Osiedle Bajkowe to miejsce z dala od miejskiego zgiełku, jednak w otoczeniu miejsc i terenów posiadających jego zalety. Obecność sklepów, lekarza, gastronomii, a także bezpieczna i krótka droga do szkoły czy przedszkola, to łatwy dostęp do wszystkich potrzeb. Zlokalizowanie inwestycji w Sianowie to gwarancja mniejszych cen mieszkania oraz niewielkiej odległości od dużego miasta.

Zapraszamy do naszych biur; KOSZALIN ADAMA ASNYKA 5, KOŁOBRZEG POMORSKA 2C, ŚWINOUJŚCIE BOH. WRZEŚNIA 77

JEŻELI DO TEJ PORY Z NAMI NIE WSPÓŁPRACOWAŁEŚ, ZAPOZNAJ SIĘ Z ZASADAMI NA NASZEJ STRONIE, ZAKŁADKA POŚREDNICTWO LUB KLIKNIJ W LINKA <https://www.emhouse.pl/posrednictwo/dla-kupujacych>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Contact an agent**



<b>Biuro</b>	biuro@e-mhouse.pl
784953871	
<b>EmHouse Nieruchomości - oddział w Koszalinie</b> Adama Asnyka 5, 75-003 Koszalin	